



COMUNE DI BRONTE

AREA III-Demografici-Cultura

DETERMINAZIONE

NUMERO 36 DEL 09-04-2018

Oggetto: Zona Artigianale. Revoca assegnazione lotto Foglio 95 P.IIa 248. Ditta COMESI SRL con sede in Bronte ;

IL CAPO DELLA AREA III-Demografici-Cultura

PREMESSO

CHI: giusta determinazione n. 24 dell' 11/04/2017 la ditta "COMESI SRL" risultava assegnataria di un lotto di terreno distinto in catasto al foglio 95 P.IIa 248 nella Zona Artigianale del Comune di Bronte;

Che l'art.10 del bando approvato con determinazione n. 40 del 20/04/2016 stabiliva la condizione risolutiva che la ditta, come sopra rappresentata, provvedesse a sottoscrivere la convenzione per la cessione in proprietà del lotto descritto in premessa entro gg. 30 dalla data di notifica dell'assegnazione definitiva;

Che con nota prot. n. 25247 del 15/11/2017 si invitava la Ditta alla stipula della detta convenzione relativa al lotto concesso;

Che è venuto a scadere il termine assegnato per la stipula della relativa convenzione senza che la Ditta abbia prodotto la documentazione necessaria o inviato alcuna comunicazione;

Che con nota prot. n. 605 del 08/01/2018, inviata a mezzo pec, ai sensi e per gli effetti degli artt. 7 e 8 della L. 241/90 si avviava il procedimento di revoca dell'assegnazione del lotto in questione assegnando termine per eventuali osservazioni;

PRESO ATTO che, la ditta in parola non ha reso alcuna comunicazione al Comune circa gli eventuali motivi ostativi alla sottoscrizione della convenzione per cui è ormai palese il disinteresse a proseguire l'investimento nella zona artigianale;

ACCERTATO, dagli atti in possesso di questo Comune, che nei confronti della ditta COMESI ricorrono i presupposti per procedere alla revoca dell'assegnazione di cui alla determinazione n. 24 dell' 11/04/2017;

RICONOSCIUTO, inoltre, che la mancata sottoscrizione della convenzione ed il conseguente inizio dei lavori di lavori programmati entro i termini assegnati, fa venir meno i presupposti che danno origine alla concessione delle aree artigianali di cui trattasi, in favore della stessa ditta;

VISTO il decreto Lg.vo n.267 del 18.08.2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

ACCERTATA la propria competenza all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art.107 del T.U.EE.LL. approvato con decreto lg.vo n.267 del 18.08.2000;



COMUNE DI BRONTE

DETERMINA

REVOCARE alla Ditta COMESI SRL con sede in Bronte, l'assegnazione del lotto distinto in catasto al foglio 95 P.la 248 nella Zona Artigianale, a suo tempo disposta con determinazione del Capo della III Area n. 24/2017.

AVVERTE CHE contro il presente provvedimento e' ammesso: ricorso al T.A.R.S di Catania entro 60 giorni dalla notifica del presente atto; ricorso straordinario al Presidente della Regione entro 120 giorni dalla notifica del presente atto ai sensi dell'art. 8 e seguenti del DPR n. 1199/71.

DISPONE La notifica della presente determina:

COMESI SRL con sede in Bronte:

- Inviare la presente al Servizio " Segreteria " ai fini della classificazione prevista dall'art. 27 del vigente Regolamento di contabilità.
- Trasmettere la presente determinazione al Servizio "Ragioneria e Finanze" ai sensi dell'art. 29 del Regolamento di contabilità.
- Disporre che il presente atto venga pubblicato all'Albo pretorio on line ai sensi dell'art 67, comma 6, del vigente regolamento degli Uffici e dei servizi e venga, altresì, pubblicato nella Sezione " Amministrazione trasparente", sottosezione di 1^ livello " Provvedimenti" sottosezione di 2^ livello " Provvedimenti dirigenti", voce " determine"
- Dare atto che le pubblicazioni di cui al precedente punto sono curate rispettivamente dall'Ufficio Messaggi Notificatori per l'albo pretorio on-line e, dall'Ufficio Ced per la sezione " Amministrazione trasparente " :

Il Responsabile del procedimento

Il CAPO DELLA III AREA
MINIO ANTONINO